

目 录

第一部分 监理依据

第一篇 房屋建筑工程施工旁站 监理办法与监理规范

房屋建筑工程施工旁站监理管理办法(试行).....	(3)
建设工程监理规范 GB 50319—2000	(7)

第二篇 房屋建筑工程施工质量验收依据

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300—2001	(30)
建筑地基基础工程施工质量验收规范 GB 50202—2002	(59)
砌体工程施工质量验收规范 GB 50203—2002	(111)
混凝土结构工程施工质量验收规范 GB 50204—2002	(149)
钢结构工程施工质量验收规范 GB 50205—95	(214)
木结构工程施工质量验收规范 GB 50206—2002	(310)
屋面工程质量验收规范 GB 50207—2002	(353)
地下防水工程质量验收规范 GB 50208—2002	(407)
建筑地面工程施工质量验收规范 GB 50209—2002	(473)
建筑装饰装修工程质量验收规范 GB 50210—2001	(523)
建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 GB 50242—2002	(594)

通风与空调工程施工质量验收规范 GB 50243—2002 (671)

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002 (804)

电梯工程施工质量验收规范 GB 50310—2002 (877)

第三篇 房屋建筑工程监理文件汇编

一、工程施工监理工作文件 (905)

 监理工作如何适应建设事业的发展

 ——建设部副部长郑一军在中国建设监理协会三届二次理事会上的讲话..... (905)

 王早生副司长就《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法》答记者问 ... (909)

 关于认真组织学习、宣传和贯彻《建设工程监理范围和规模标准规定》和

 《建设工程监理规范》的通知 (911)

 关于印发《工程监理企业资质管理规定实施意见》的通知 (914)

 关于在工程建设勘察设计、施工、监理中推行廉政责任书的通知..... (919)

二、工程施工监理规定 (925)

 工程建设监理规定 (925)

 工程监理企业资质管理规定 (929)

 建设工程施工现场管理规定 (936)

 建筑安全生产监督管理规定 (941)

 建筑工程施工许可管理办法 (944)

 实施工程建设强制性标准监督规定 (947)

 建设工程监理范围和规模标准规定 (950)

第二部分 工程监理理论与实务

第四篇 房屋建筑工程质量监理体系

第一章 房屋建筑工程质量监理体系的建立 (955)

 第一节 监理单位质量体系的建立 (955)

一、监理单位质量体系建立的目的	(955)
二、监理单位质量体系建立的作用	(956)
三、监理单位质量体系建立的原则	(956)
四、监理单位质量体系的设计	(957)
五、监理单位质量体系的运行	(958)
第二节 监理人员的基本要求	(959)
一、质量监理人员素质要求	(959)
二、质量监理人员工作职责	(960)
三、质量监理单位工作制度	(961)
第三节 工程质量监理程序	(961)
一、制定质量监理程序的原则	(962)
二、质量监理基本程序与内容	(962)
第四节 监理单位资源配置管理	(963)
第五节 监理试验室技术管理	(964)
一、试验设备管理	(964)
二、试验设备使用技术	(965)
三、异常情况及处理	(966)
第六节 监理单位内部考核	(966)
一、工作总结	(967)
二、领导干部的考评	(967)
三、监理人员水平考核	(968)
第七节 工程质量评定准确率考核	(969)
一、错检、漏检及检验误差的形成	(969)
二、提高检验准确率的措施	(970)
三、评定准确率考核的方法	(970)
第二章 房屋建筑工程监理信息系统的建立	(971)
第一节 工程监理信息系统概述	(971)
一、信息在监理工作中的重要性	(971)
二、工程监理信息管理	(972)
三、工程监理信息系统对工程监理工作的影响	(972)
第二节 工程质量监理信息系统构成与开发	(973)
一、工程监理信息系统的构成	(973)

二、信息管理的主要工作	(973)
三、工程监理信息系统的开发方法	(974)
第三章 房屋建筑工程质量监理文件管理	(977)
第一节 工程质量监理文件的基本内容	(977)
一、工程质量监理报告的编制要求	(977)
二、工程质量监理报告的编制内容	(978)
三、工程质量监理报告的编制方法	(978)
第二节 监理档案文件管理	(979)
一、监理档案管理要求	(979)
二、监理材料的归档整理	(979)
三、监理文件整理归档备案	(981)

第五篇 房屋建筑工程质量监理实务

第一章 房屋建筑工程质量监理概论	(989)
第一节 工程质量监理概述	(989)
一、监理与工程建设监理的含义	(989)
二、工程建设监理的历史与发展	(989)
第二节 工程质量监理的实施	(992)
一、工程质量监理的范围和对象	(992)
二、工程质量监理的实施内容	(992)
第三节 对建设、施工及设计单位的监理要求	(993)
一、工程质量监理单位	(993)
二、监理工作对建设、施工、设计单位的要求	(997)
三、建设工程质量监理的内容	(1000)
第二章 房屋建筑工程质量监理手段与实施内容	(1004)
第一节 工程质量监理手段	(1004)
一、强制手段	(1004)
二、经济手段	(1005)
三、技术手段	(1005)
四、内部监管手段	(1006)

第二节 工程质量监理关系的确立	(1007)
一、建设工程实施监理制度的必要性.....	(1007)
二、建设单位应提供的资料 and 文件.....	(1009)
三、质量监理人员的职责.....	(1009)
第三节 工程质量监理计划的编制	(1010)
一、质量监理计划的编制要求.....	(1010)
二、质量监理计划的编制程序.....	(1011)
三、质量监理计划的编制内容.....	(1011)
第四节 工程设计阶段的质量监理	(1012)
一、工程设计资质标准.....	(1013)
二、各级设计单位承担相应的设计范围.....	(1014)
三、民用建筑工程设计等级分类.....	(1015)
四、勘察报告和图纸的审查.....	(1016)
五、图纸会审与技术交底记录审查.....	(1017)
第五节 施工企业行为质量核查	(1018)
一、建筑企业.....	(1018)
二、设备安装企业.....	(1019)
三、机械施工企业.....	(1020)
四、预制构件与商品混凝土生产企业.....	(1022)
第六节 工程质量监理控制点的设置与实施	(1023)
一、设置控制点的理论基础.....	(1023)
二、质量控制点的设置原则.....	(1024)
三、工程质量控制点的实施.....	(1025)

第六篇 房屋建筑工程建设各阶段质量监理

第一章 工程设计阶段质量监理	(1029)
第一节 工程勘察设计概述	(1029)
一、工程地质勘察.....	(1029)
二、水文地质勘察.....	(1034)
三、工程测量.....	(1046)
第二节 工程勘察监理.....	(1071)

一、监理单位对勘察工作的监理模式.....	(1071)
二、勘察单位的选择原则.....	(1073)
三、建设项目勘察的内容.....	(1073)
四、勘察成果的审查.....	(1075)
五、勘察报告的阅读和使用.....	(1075)
第三节 工程设计监理.....	(1076)
一、工程设计工作概述.....	(1076)
二、建筑设计监理.....	(1078)
三、结构设计监理.....	(1088)
第二章 工程施工阶段质量监理	(1098)
第一节 工程施工管理概述	(1098)
一、施工管理的主要内容.....	(1098)
二、施工管理的组织领导.....	(1100)
第二节 建设项目的进度控制	(1102)
一、开工条件.....	(1102)
二、施工准备.....	(1103)
第三节 施工阶段质量监理实施	(1112)
一、监理单位的选择.....	(1112)
二、监理单位的管理.....	(1118)
三、工程质量监督的组织.....	(1122)
四、工程质量的程序.....	(1123)
五、工程质量的控制方法.....	(1124)
第四节 工程质量工作流程	(1125)
一、质量检验管理概述.....	(1125)
二、质量检验工作的职能.....	(1128)
三、质量检验评定程序及组织.....	(1135)
四、操作者参与质量检验工作.....	(1135)
第五节 工程质量信息管理	(1136)
一、质量信息管理概述.....	(1136)
二、质量信息的类别和内容.....	(1137)
三、质量信息的管理.....	(1139)
第六节 工程成本监理控制	(1141)
一、工程成本监理概述.....	(1141)

二、工程成本数据的收集.....	(1145)
三、工程成本的统计与核算.....	(1147)
四、工程成本计划与控制.....	(1148)
五、建筑安装企业工程成本核算.....	(1150)
第三章 工程竣工验收阶段质量监理.....	(1154)
第一节 工程竣工验收程序	(1154)
一、竣工验收目的和方式.....	(1154)
二、竣工验收范围和依据.....	(1155)
三、竣工验收程序.....	(1157)
第二节 建设项目监理文档管理	(1160)
一、建设项目监理文档管理的意义.....	(1160)
二、建设项目监理文档管理的范围和要求.....	(1161)
三、建设项目监理文档管理的内容.....	(1162)
第三节 建筑工程竣工验收质量监理	(1162)
一、坚持竣工验收标准.....	(1163)
二、做好竣工验收预检.....	(1163)
第四节 建筑工程交工的质量保证	(1163)
一、交工验收的意义.....	(1163)
二、交工验收的依据和标准.....	(1163)
三、交工验收工作的质量保证.....	(1164)
第五节 工程竣工验收资料	(1165)

第七篇 房屋建筑工程现场施工质量监理

第一章 房屋建筑工程现场施工监理总论	(1169)
第一节 建筑产品	(1169)
一、建筑产品的生产.....	(1169)
二、建筑施工工序.....	(1170)
三、组织施工的基本原则.....	(1172)
第二节 建筑施工现场管理概述	(1175)
一、施工现场管理的含义.....	(1175)

二、施工现场管理的任务和内容	(1175)
三、施工现场管理的特点	(1178)
第三节 建筑施工现场管理的基本原则与方法	(1179)
一、施工现场管理的基本原则	(1179)
二、施工现场管理注意事项	(1180)
三、施工现场管理标准化	(1182)
第二章 房屋建筑工程施工准备阶段质量监理	(1185)
第一节 完善现场施工组织机构	(1185)
一、管理组织机构设置的原则	(1185)
二、管理组织机构的基本形式	(1186)
三、施工项目经理部的设置	(1188)
第二节 现场施工准备复查	(1191)
一、施工准备概述	(1191)
二、技术准备	(1191)
三、建立施工测量控制网	(1193)
四、施工现场准备	(1198)
五、施工现场临时设施	(1201)
六、施工现场供电	(1204)
七、施工现场供水	(1215)
八、施工现场供热	(1224)
第三节 施工调度与平面图	(1230)
一、施工调度	(1230)
二、施工调度系统与调度会议	(1232)
三、施工调度的日常工作	(1233)
四、施工调度的工作制度	(1234)
五、调度的专用设备	(1237)
六、微机在调度工作中的应用	(1239)
七、调度人员的任用	(1239)
八、施工平面图管理	(1239)
第四节 明确各岗位人员职责	(1240)
一、项目经理	(1240)
二、施工经理(项目副经理)	(1243)
三、施工工程师	(1244)

四、质量控制工程师.....	(1244)
五、现场工程控制工程师.....	(1245)
六、合同经理.....	(1245)
七、行政经理.....	(1245)
八、现场业务关系.....	(1246)
第三章 房屋建筑工程施工现场开工条件审查	(1249)
第一节 临时建筑布置.....	(1249)
一、临时行政、生活用房	(1249)
二、临时仓库、加工厂	(1251)
第二节 临时供水	(1259)
一、用水量计算.....	(1259)
二、水源选择及临时给水系统.....	(1262)
三、管径的选择.....	(1267)
第三节 临时供电	(1268)
一、用电量计算.....	(1268)
二、电源选择.....	(1271)
三、电力系统选择.....	(1273)
四、配电导线的选择.....	(1275)
五、配电线路的布置.....	(1279)
第四节 施工机械、材料、构件的堆放与布置	(1281)
一、施工机械的布置.....	(1281)
二、材料、构件的堆放与布置	(1285)
第五节 运输道路的布置	(1286)
一、施工道路的技术要求.....	(1286)
二、施工道路的布置要求.....	(1287)
第六节 施工现场布置示例	(1288)
第四章 房屋建筑工程施工组织设计	(1291)
第一节 流水施工	(1291)
一、流水施工的基本概念.....	(1291)
二、流水施工参数.....	(1296)
三、流水施工组织的基本方式.....	(1303)
四、流水施工的合理组织.....	(1315)

第二节 网络计划技术.....	(1324)
一、网络计划概述.....	(1324)
二、双代号网络图的绘制.....	(1330)
三、双代号网络计划时间参数计算.....	(1339)
四、单代号网络计划.....	(1349)
五、非肯定型网络计划.....	(1355)
六、搭接网络计划.....	(1365)
第三节 计划管理信息系统	(1380)
一、计划信息的分类.....	(1380)
二、计划信息流程图.....	(1381)
第四节 施工计划执行的监理实施	(1381)
一、施工任务单.....	(1382)
二、技术与安全交底.....	(1387)
三、施工现场调度.....	(1391)
第五节 施工技术的监理任务和内容	(1396)
一、施工现场技术监理的基本任务.....	(1396)
二、施工现场技术监理的工作内容.....	(1396)
三、施工现场技术监理工作程序.....	(1397)
第六节 施工技术责任制与监理制度的执行	(1397)
一、总工程师的主要职责.....	(1397)
二、主任工程师的主要职责.....	(1397)
三、单位工程技术负责人或主管技术人员的主要职责.....	(1398)
四、技术职能部门的主要职责.....	(1398)
五、施工现场技术管理制度.....	(1399)
第五章 房屋建筑工程施工现场成本监理	(1419)
第一节 施工现场成本管理概述	(1419)
第二节 工程成本计划、控制与分析	(1425)
一、工程成本计划.....	(1425)
二、工程成本控制.....	(1426)
三、工程成本分析.....	(1433)
第三节 施工现场成本考核	(1435)
一、施工现场成本考核的内容.....	(1435)

二、施工现场成本考核的实施.....	(1435)
--------------------	----------

第八篇 建筑结构用材质量监理

第一章 建筑材料质量监理概述	(1439)
第一节 建筑材料质量监理的要求	(1439)
一、工程用料的质量要求.....	(1439)
二、工程用料的性能检测.....	(1439)
第二节 建筑材料质量控制措施	(1440)
第三节 建筑材料监理试验规定	(1441)
一、检测机构及任务.....	(1441)
二、检测权限与责任.....	(1442)
三、检测机构的认证与评审.....	(1443)
四、检测仪器及设备的使用.....	(1447)
第四节 监理试验管理制度	(1450)
一、检测管理工作制度.....	(1450)
二、检测抽样试件工作制度.....	(1450)
三、检测抽样的试件样品管理制度.....	(1451)
四、检测项目测试、复试和评定制度	(1451)
五、检测原始记录、检测报告制度	(1452)
六、检测事故分析、报告制度	(1452)
七、检测质量异议的处理和复议制度.....	(1453)
八、计量标准器具和标准物质管理制度.....	(1454)
九、检测仪器设备和计量器具管理制度.....	(1454)
十、检测工作保密制度.....	(1455)
十一、测试所用贵重物品和危险物品管理制度.....	(1456)
十二、检测人员工作守则.....	(1456)
十三、检测人员培训考核工作制度.....	(1456)
十四、测试室和检测现场管理制度.....	(1457)
十五、技术安全和消防管理制度.....	(1457)
十六、检测文件的制订、修改、审批、颁发制度	(1458)
十七、检测工作的监测管理制度.....	(1458)

十八、贯彻执行《管理手册》的制度	(1459)
十九、检测技术资料及其档案管理制度	(1459)
二十、检测机构岗位责任制	(1460)
第二章 钢材的质量监理	(1465)
第一节 钢材的技术标准	(1465)
一、钢材试验及技术标准	(1465)
二、钢结构、设备及管道用钢材的质量控制	(1466)
第二节 钢材的外形质量检验及验收保管	(1495)
一、钢材的外形质量检查验收和尺寸允许偏差	(1495)
二、钢材的包装和标志	(1529)
三、钢材的保管要求	(1535)
第三节 钢材性能的监理试验	(1536)
一、钢材性能试件与分析试件取样的要求	(1536)
二、钢材的机械、工艺性能试验	(1546)
第三章 混凝土质量监理	(1637)
第一节 细骨料质量监理与试验	(1637)
一、砂子的质量要求	(1637)
二、砂子试验取样方法	(1639)
三、砂子的质量检验	(1640)
四、砂子试验结果计算实例	(1645)
第二节 粗骨料质量监理与试验	(1646)
一、石子的质量要求	(1647)
二、石子验收批的确定	(1648)
三、石子的取样与缩分	(1648)
四、石子质量检验方法	(1649)
五、石子试验结果计算实例	(1653)
第三节 水泥质量监理与试验	(1654)
一、水泥的技术指标	(1654)
二、水泥质量检验方法	(1655)
第四节 混凝土配合比设计	(1659)
一、普通混凝土配合比设计的目的	(1660)
二、混凝土配合比设计参数选择	(1660)

三、混凝土配合比设计实例.....	(1665)
第四章 监理试验结果计算	(1670)
第一节 混凝土强度计算	(1670)
一、回弹检测技术.....	(1670)
二、回弹值计算.....	(1671)
三、混凝土强度计算方法.....	(1674)
四、回弹法检测实例.....	(1675)
第二节 承载力的计算.....	(1676)
一、对检验构件的要求.....	(1676)
二、支承方式.....	(1677)
三、加载方法.....	(1677)
四、荷载分级及持续时间.....	(1677)
五、承载力的测定.....	(1678)
六、挠度测定.....	(1679)
七、裂缝出现的观察.....	(1679)
八、裂缝宽度观测.....	(1679)
九、结构性能检验实例.....	(1679)

第三部分 房屋建筑工程 施工旁站监理实施

第九篇 基础工程关键部位与关键工序质量监理

第一章 土方回填工程.....	(1685)
第一节 土方回填准备	(1685)
一、人工挖土.....	(1685)
二、机械挖土.....	(1686)
第二节 土方工程质量监理	(1687)
一、土方工程质量控制.....	(1687)
二、特殊土方工程质量控制.....	(1694)
第三节 土方工程施工质量通病防治	(1698)

一、场地平整.....	(1698)
二、基坑(槽)开挖.....	(1704)
三、土方回填.....	(1715)
四、特殊土治理.....	(1718)
第二章 混凝土灌注桩浇注	(1721)
第一节 混凝土灌注桩浇注施工工艺	(1721)
一、施工准备.....	(1721)
二、操作工艺.....	(1721)
三、质量技术标准.....	(1722)
四、成品保护措施.....	(1722)
五、应注意的质量问题.....	(1722)
第二节 混凝土灌注桩浇注质量监理	(1723)
一、泥浆护壁成孔的灌注桩.....	(1723)
二、干作业成孔的灌注桩.....	(1724)
三、套管成孔的灌注桩.....	(1724)
四、爆扩成孔的灌注桩.....	(1725)
第三节 混凝土灌注桩质量通病分析与防治	(1726)
一、干作业成孔灌注桩.....	(1726)
二、湿作业成孔灌注桩.....	(1731)
三、套管护壁成孔灌注桩.....	(1735)
四、爆破灌注桩.....	(1741)
第三章 地下连续墙与土钉墙	(1744)
第一节 地下连续墙质量监理	(1744)
一、监理内容.....	(1744)
二、质量控制.....	(1744)
第二节 土钉墙质量监理	(1746)
一、土钉墙的形式和特点.....	(1746)
二、土钉墙稳定性分析.....	(1747)
三、土钉墙的应用领域.....	(1753)
第四章 防水混凝土浇注	(1754)
第一节 防水混凝土施工工艺	(1754)
一、施工准备.....	(1754)

二、施工技术.....	(1754)
三、质量技术标准.....	(1756)
四、工程质量监理.....	(1756)
五、成品保护措施.....	(1758)
六、施工注意事项.....	(1758)
七、工程实例.....	(1758)
第二节 防水混凝土浇注质量监理	(1762)
第三节 防水混凝土工程质量通病分析与防治	(1764)
一、蜂窝、麻面、孔洞渗漏水.....	(1764)
二、混凝土施工缝渗漏水.....	(1765)
三、混凝土裂缝渗漏水.....	(1767)
四、预埋件部位渗漏水.....	(1767)
五、管道穿墙部位渗漏水.....	(1768)
第五章 卷材防水层细部施工	(1772)
第一节 屋面防水卷材施工工艺	(1772)
一、施工基本要求.....	(1772)
二、石油沥青卷材施工.....	(1775)
三、高聚物改性沥青防水卷材施工.....	(1776)
四、合成高分子卷材施工.....	(1779)
五、施工实例.....	(1785)
第二节 地下室防水卷材施工工艺	(1788)
一、外防外贴法施工.....	(1788)
二、外防内贴法施工.....	(1792)
第三节 防水卷材特殊部位施工质量监理	(1793)
一、收头处理.....	(1793)
二、局部空铺处理.....	(1794)
三、天沟、檐沟及水落口处理	(1795)
四、泛水处理.....	(1797)
五、伸出屋面卷材处理.....	(1797)
六、阴阳角处理.....	(1798)
七、变形缝处理.....	(1798)
八、高低跨变形缝处理.....	(1799)
九、屋面防水卷材施工.....	(1799)

十、防水卷材工程的质量验收.....	(1804)
十一、卷材防水层质量检查.....	(1804)
第四节 卷材防水层质量通病分析与防治	(1805)
一、防水层空鼓.....	(1805)
二、卷材搭接不良.....	(1806)
三、卷材转角部位后期渗漏.....	(1806)
四、管道处铺贴防治.....	(1807)

第十篇 主体工程关键部位与关键工序施工监理

第一章 混凝土浇注工程	(1811)
第一节 钢筋、混凝土工程施工工艺	(1811)
一、定型组合钢模安装与拆除.....	(1811)
二、大模板安装与拆除.....	(1812)
三、滑模工程施工.....	(1813)
四、塑料模壳安装与拆除.....	(1814)
五、钢筋绑扎工程.....	(1815)
六、钢筋气压焊施工工艺.....	(1816)
七、钢筋电渣压力焊施工工艺.....	(1817)
八、钢筋挤压连接工程施工工艺.....	(1818)
九、锥螺纹接头施工工艺.....	(1819)
十、现浇框架混凝土浇筑工程.....	(1820)
十一、大模板混凝土浇筑工程.....	(1822)
十二、大体积混凝土浇筑工程.....	(1824)
十三、预制钢筋混凝土叠合板生产工艺.....	(1826)
十四、预制钢筋混凝土叠合板安装工艺.....	(1827)
十五、预制盒子卫生间安装工艺.....	(1828)
第二节 混凝土浇注质量监理	(1829)
一、模板工程质量控制.....	(1829)
二、钢筋工程质量控制.....	(1831)
三、混凝土工程质量控制.....	(1836)
四、构件安装工程质量控制.....	(1841)

第三节 混凝土工程质量通病分析与防治	(1842)
一、混凝土拌合物通病处理.....	(1842)
二、混凝土表面损伤处理.....	(1845)
三、混凝土外形规格偏差防治.....	(1853)
四、混凝土内部缺陷防治.....	(1856)
五、混凝土裂缝防治.....	(1859)
第二章 梁柱节点钢筋敷设	(1872)
第一节 钢筋敷设准备.....	(1872)
第二节 钢筋敷设施工工艺	(1885)
一、钢筋绑扎施工工艺.....	(1885)
二、钢筋气压焊施工工艺.....	(1887)
三、钢筋电渣压力焊施工工艺.....	(1888)
四、钢筋挤压连接施工工艺.....	(1889)
五、锥螺纹接头施工工艺.....	(1890)
第三节 钢筋敷设施工质量通病防治	(1891)
一、钢筋加工与安装工程.....	(1891)
二、钢筋焊接工程.....	(1914)
第三章 预应力张拉施工	(1939)
第一节 预应力筋制备.....	(1939)
一、预应力筋下料计算.....	(1939)
二、预应力筋下料方法.....	(1939)
三、预应力钢筋(丝) 的编束.....	(1940)
第二节 预应力张拉施工工艺	(1940)
一、先张法施工工艺.....	(1940)
二、后张法施工工艺.....	(1944)
三、无粘结预应力混凝土施工工艺.....	(1947)
第三节 预应力张拉质量监理	(1949)
一、先张法施工监理.....	(1949)
二、后张法施工监理.....	(1949)
第四节 预应力张拉施工质量通病防治	(1951)
一、先张法构件.....	(1951)
二、后张法构件.....	(1953)

三、预应力构件裂缝.....	(1963)
第四章 装配式结构施工	(1967)
第一节 装配式结构施工工艺	(1967)
一、预制钢筋混凝土叠合板生产工艺.....	(1967)
二、预制钢筋混凝土叠合板安装工艺.....	(1968)
三、预制盒子卫生间安装工艺.....	(1969)
第二节 构件安装质量管理	(1970)
一、构件起吊检验.....	(1970)
二、接头检验.....	(1970)
三、外墙板检验.....	(1971)
四、圆孔板堵孔及就位安装检验.....	(1971)
第三节 装配式结构质量通病防治	(1971)
一、预应力圆孔板生产.....	(1971)
二、预应力大型屋面板安装.....	(1982)
三、预应力整间大楼板安装.....	(1984)
四、大型梁柱施工.....	(1990)
五、小型板、梁、柱类构件安装.....	(1995)
第五章 钢结构拼装及安装	(2003)
第一节 钢结构拼装及安装施工工艺	(2003)
一、钢结构体的拼装形式.....	(2003)
二、构件安装.....	(2007)
第二节 钢结构拼装及安装质量监理	(2017)
一、钢结构焊接工程质量监理.....	(2017)
二、钢结构螺栓连接工程质量监理.....	(2019)
三、钢结构安装工程质量监理.....	(2020)
第三节 钢结构拼装及安装工程质量通病防治	(2021)
一、一般钢结构拼装.....	(2021)
二、一般钢结构吊装.....	(2024)
三、高强螺栓安装.....	(2029)
四、高层建筑钢结构安装.....	(2031)
第四节 钢结构工程施工质量控制	(2036)
一、钢结构工程质量控制概述.....	(2036)

二、影响钢结构工程的质量因素.....	(2050)
第五节 钢结构工程施工质量监控	(2062)
一、钢结构放样和零件加工.....	(2062)
二、钢结构组装和连接.....	(2104)
三、钢结构工程防腐与涂层.....	(2157)
四、钢结构包装与运输.....	(2177)
五、钢结构安装工程.....	(2178)
第六节 钢结构工程施工质量通病防治	(2229)
一、钢结构制作工程.....	(2229)
二、钢结构连接工程.....	(2231)
三、钢结构吊装施工.....	(2244)
四、钢结构防腐施工.....	(2246)
第七节 钢结构施工质量事故处理	(2251)
一、钢材的性能.....	(2251)
二、钢材的可能缺陷.....	(2255)
三、钢结构工程事故分类.....	(2262)
四、钢结构工程事故分析.....	(2270)
五、钢结构施工质量问题处理.....	(2273)
第六章 网架结构拼装与安装	(2330)
第一节 网架结构拼装.....	(2330)
一、小拼单元的划分.....	(2331)
二、总拼顺序.....	(2332)
第二节 网架结构安装.....	(2332)
一、高空散装法.....	(2332)
二、分条(块)吊装.....	(2333)
三、高空滑移法.....	(2334)
四、整体提升及顶升法.....	(2336)
五、整体吊装法.....	(2338)
第三节 网架结构拼装与安装工程的质量通病防治	(2339)
一、拼装尺寸偏差大.....	(2339)
二、总拼变形.....	(2340)
三、球管焊接质量差.....	(2340)
四、焊接球节点的钢管布置不合理.....	(2341)

五、高空散装标高误差.....	(2341)
六、高空散装杆件失稳.....	(2342)
七、单元安装挠度偏差大.....	(2342)
八、高空滑移安装挠度偏差大.....	(2342)
九、整体安装平面扭曲.....	(2342)
十、整体顶升位移.....	(2343)
第七章 索膜安装工程.....	(2365)
第一节 索膜安装准备.....	(2365)
一、钢索选用.....	(2365)
二、索预张拉及防锈.....	(2366)
三、锚具.....	(2366)
第二节 索膜安装施工工艺	(2368)
一、单层单向悬挂膜施工.....	(2368)
二、双层单向悬挂膜安装施工.....	(2369)
三、双层辐射式悬索膜结构安装施工.....	(2370)

第四部分 工程建设监理机构与案例

第十一篇 工程建设监理机构

第一章 工程建设监理概论	(2375)
第一节 概 述	(2375)
一、工程建设监理概念.....	(2375)
二、工程建设监理特性.....	(2375)
三、工程建设监理的中心任务.....	(2377)
四、工程建设监理与其他项目管理的区别.....	(2377)
五、工程建设监理与政府工程质量监督的区别.....	(2378)
六、工程建设监理的内容.....	(2379)
七、工程建设监理的基本方法.....	(2381)
第二节 监理工程师	(2382)
一、监理工程师的概念.....	(2382)
二、监理工程师的素质要求.....	(2383)

三、监理工程师的培养.....	(2385)
四、监理工程师资格考试.....	(2385)
五、监理工程师注册.....	(2387)
六、监理工程师的职责及权力范围.....	(2390)
七、监理工程师的职业道德与纪律.....	(2393)
第二章 工程建设监理单位与监理费用	(2395)
第一节 监理单位概述.....	(2395)
一、监理单位的概念.....	(2395)
二、监理单位的组建.....	(2396)
三、组建监理单位申报及审批程序.....	(2397)
第二节 监理单位的资质及其管理	(2397)
一、资质要素.....	(2398)
二、资质等级的划分.....	(2400)
三、资质管理.....	(2401)
第三节 监理单位与工程建设各方的协调	(2402)
一、监理单位与政府工程质量监督站的区别.....	(2402)
二、监理单位与业主的关系.....	(2403)
三、监理单位与承建商的关系.....	(2404)
第四节 监理单位的经营活动	(2405)
一、基本准则.....	(2405)
二、经营内容.....	(2406)
三、监理单位获取监理业务的途径.....	(2409)
第五节 工程项目监理单位的选择与管理	(2410)
一、监理单位的选择.....	(2410)
二、监理单位的管理.....	(2417)
三、建设工程监理合同的谈判.....	(2421)
四、建设监理合同的订立和履行.....	(2424)
五、建设工程委托监理合同(示范文本).....	(2426)
第六节 工程建设监理费用	(2435)
一、监理费的构成.....	(2435)
二、监理费的计算方法.....	(2436)
三、国际工程项目监理报酬简介.....	(2437)
第三章 工程建设监理组织与监理规划	(2442)

第一节 工程建设监理组织	(2442)
一、建立工程项目监理组织的步骤	(2442)
二、监理组织形式	(2445)
三、实施建设监理程序	(2447)
四、人员配备及职责分工	(2450)
五、建设监理中的协调工作	(2454)
第二节 工程建设监理规划	(2456)
一、工程建设监理规划的作用	(2456)
二、工程建设监理规划的编写要求	(2457)
三、工程建设监理规划编写的依据	(2461)
四、工程建设监理规划的内容	(2462)
五、监理大纲、监理规划及监理实施细则	(2471)
六、建设监理目标的确定和控制	(2477)
第四章 工程建设监理操作	(2480)
第一节 工程建设监理的范围和对象	(2480)
一、监理的范围	(2480)
二、监理的对象	(2480)
第二节 工程建设监理的两个层次及其监理机构	(2480)
一、政府监理	(2480)
二、社会监理	(2481)
第三节 社会监理机构的监理范畴	(2481)
第四节 工程项目监理的实施内容	(2482)
一、工程项目设计阶段的监理	(2482)
二、工程项目施工阶段的监理	(2484)

第十二篇 工程建设监理典型案例

案例一 北京某大厦基础部分施工监理	(2493)
案例二 某开发区沉管灌注桩施工监理	(2501)
案例三 北京地铁 × × 车站土建工程监理	(2506)
案例四 × × 车站主站房工程建设监理	(2515)

案例五	× × 电厂主厂房灌注桩工程驻地监理组织	(2553)
案例六	× × 工程监理设施配备	(2556)
案例七	北京 × × 小区 3 # 楼工地会议监理记录	(2558)
案例八	× × 项目地基工程延期监理(适用于 FIDIC)	(2563)
案例九	× × 工程的索赔(适用 FIDIC)	(2566)